

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **via Garibaldi** N.civ.: **33/35/37/39**
 FR: N.civ.:
 Fr. laterale: N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **178**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A2B**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☒
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Ristrutt. - Rest/Risan. Scient.**
 Rif.scheda ornato: **prot.n 816 / 1920 - n. / anno1927**

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☒ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani
☒ due piani più sottotetto FL
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORCO

- ☒ travicelli e tavole in cotto FL
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☒ elementi in laterizio

con decorazioni

☐ sporto orizzontale

☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☐ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☒ mattone faccia a vista FR
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☒ rinz. rustico con finto bugnato e corn. sempl
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☒ altro: a scarpa

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☐ due (parti decorate o a rilievo)
☒ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☒ a fascia marcapiano semplice PP
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADAVANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☒ a fascia modanata PP

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☒ con cornice semplice in parte
☐ con cornice modanata
☐ con conci di chiave, capitelli
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☒ con sopra luce e inferriate decorata
☒ fessura per cassetta postale
☐ ad un' ante
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE FL

3.2.1.

- ☒ portone di servizio automatico
☒ ad una ante basculante 37
☒ a due ante 35
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☒ altro: finestre tamponate PS FL
☒ senza cornici evidenti FL
☒ con cornici semplici in parte PT
☒ con cornici modanate PP FP/FL
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' ante
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☒ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☒ scuroni interni PT
☒ persiane PP
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☒ aggettanti a maglie quadrangol. FL
☒ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☒ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☒ antenne
☒ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce FL
☐ condizionatori d'aria
☐ punto telefonico
☐ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni FL (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: lastre con vecchio numero civico, parabola, allarme FL, merlature FL

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

☒ elemento degradato

PRESCRIZIONI :

modifica delle tinte esterne (vedi allegato sulle colorimetrie)

INDICAZIONI:

Verifica della storicità delle merlature in relazione all'opportunità della loro conservazione e del loro grado di finitura.

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Garibaldi 33-39

Fronte Principale



Particolari



RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Garibaldi 33-39

Fronte Principale



Particolari





Progetto della Casa in Via Garibaldi C.A.A.

Scala 1:100





Ill^{mo} Signor Podestà

Bagnacavallo

Il sottoscritto fa domanda alla
S.V. Ill.^{ma} per ottenere il permesso di ap-
portare al fianco della casa di sua pro-
prietà, posta in Via Garibaldi C. 8^a, le
modifiche di cui all'unito disegno.

Nella speranza di benevolo accoglimento
della presente, ringrazio e con osservanza
mi professo

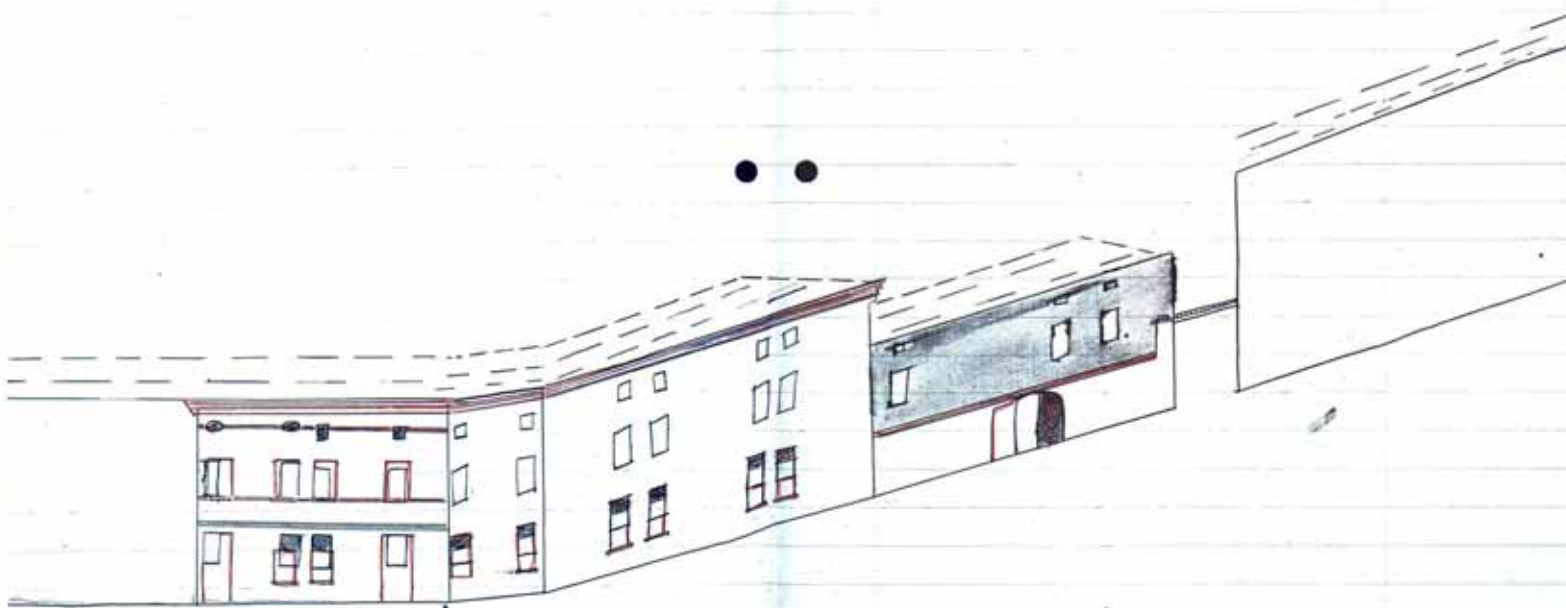
Bagnacavallo 21 Nov. 1917. Dⁿⁱ

Devot^o

L. Pittore Ferruzzi

Betty Edwards

D. J. Janning ;
J. J. Janning

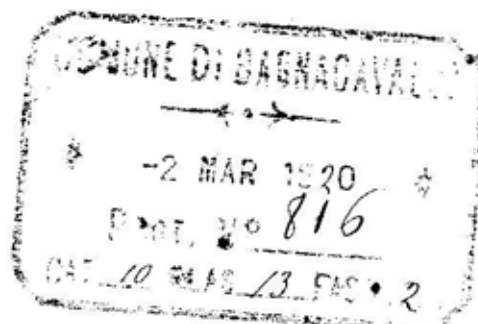


A
Scala 1 a 200

Via Garibaldi P. 11



Prov. di RAVENNA



Spett.
Commissione Ornato
Bagnacavallo

Il sottoscritto, nel nome e nell'interesse
della nuova Coop. fra Capomastri e Mammali
Muratori di Bagnacavallo, chiede l'auto-
rizzazione di apportare al fabbricato posto in
Via Garibaldi n. 11, le modificazioni esterne
come da disegno a rito.

con tutta asservanza.

Martino Laroni

Leggenda.

Giallo: demolizioni

Rosso: chiusure e ampliamenti

Nulla osta da parte di questo Ufficio all'accettazione della domanda retroscritta, purché la larghezza delle finestre nel corpo, che l'ufficio stesso ha indicato con la lettera A, sia eguale tanto nel piano terreno quanto nel piano superiore e comunque sia una avvezza che le finestre del piano superiore siano di larghezza maggiore di quelle delle finestre del piano terreno, poiché in tal caso si andrebbe contro alcuni dei fondamentali principi che regolano la corrispondenza dei piani.

Inoltre si prescrive che, sempre nel corpo A, la larghezza delle finestre stesse non ottupari la metà della loro altezza.

Li 2 Marzo 1920

L'INGEGNERE COMUNALE

Ing. N. Ferroni



2 marzo 1920

La Commissione approva colla riserva di cui sopra.

Antonio Mazzoni
Antonio Ferroni

Il Commissario Prefettizio

[Signature]